

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2019

№ 2449

г. Горячий Ключ

Об утверждении перечней объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, иного имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году

В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Горячий Ключ, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечни объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, иного имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году (Приложение 1).

2. Утвердить порядок получения копии отчета о техническом обследовании объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году (Приложение 2).

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Чирков Д.С.) в срок до 15 января 2020 года разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а так же на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

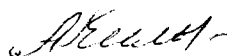
4. Назначить управление имущественных и земельных отношений (Чирков Д.С.) ответственным за подготовку и размещение конкурсной документации, проведение конкурса и заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, иного имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Манасян Е.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Горячий Ключ Попова А.П.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Горячий Ключ



А.Н. Кильганкин

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ
от 24.10.2009 № 2449

**ПЕРЕЧЕНЬ
объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений в 2020 году**

№№	Наименование объекта концессионного соглашения и его местонахождение	Адрес	Технико-экономические характеристики	Год постановки на учет
1	2	3	4	5
ЗДАНИЯ				
1. Источники тепловой энергии (котельные)				
1.1	<p>Котельная № 1 Здание котельной № 1, этажность: 1, общая площадь 240,3 кв. м, инв.№ 5629. Лит. А, А1, А2. Кад.№ 23:41:1005001:2369 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 175 б</p>	<p>Тепловая мощность - 6,2 Гкал/час. Количество котлов – Protherm 1800 (4 ед.) Основное топливо – газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 240,3 кв.м.</p>	2009 г.
1.2	<p>Котельная № 2 Здание котельной № 2, этажность: 1, общая площадь 498,3 кв.м, инв.№ 5625, лит. А, А1, А3. Кад.№ 23:41:1008002:2116 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 193 б</p>	<p>Тепловая мощность – 8,385 Гкал/час. Количество котлов – Дакон-1850 (3 ед.), Дакон-1400 (3 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 498,3 кв.м.</p>	2007 г.

1	2	3	4	5
1.3	<p>Котельная № 3 Здание котельной № 3, этажность: 1, общая площадь 94,2 кв.м, инв.№ 5627, лит. А. Кад.№ 23:41:1003003:1211 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Спортивная, 2 а</p>	<p>Тепловая мощность – 1,5 Гкал/час. Количество котлов – КС-1 (3 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 94,2 кв.м.</p>	2007 г.
1.4	<p>Котельная № 4 Здание котельной № 4, этажность: 1, общая площадь 72,8 кв.м, инв.№ 5624, лит. А. Кад.№ 23:41:1001003:576 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Советская, 98 б</p>	<p>Тепловая мощность – 1,17 Гкал/час. Количество котлов – Универсал (2 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 72,8 кв.м.</p>	2007 г.
1.5	<p>Котельная № 6 Здание котельной № 6, этажность: 1, общая площадь 47,4 кв.м, инв.№ 5623, лит. А, а. Кад.№ 23:41:1002008:348 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 73 а</p>	<p>Тепловая мощность – 1,17 Гкал/час. Количество котлов – КС-1 (2 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 47,4 кв.м.</p>	2007 г.
1.6	<p>Котельная № 7 Здание котельной № 7, этажность: 1, общая площадь 55,6 кв.м, инв.№ 5265, лит. А. Кад.№ 23:41:1006001:576 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 128 в</p>	<p>Тепловая мощность – 1,1 Гкал/час. Количество котлов – КС-1 (2 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 55,6 кв.м.</p>	2007 г.
1.7	<p>Котельная № 9 Здание котельной № 9, этажность: 1, подземная этажность: 1, общая площадь 352,2 кв.м, инв.№ 5626, лит. А, под/А.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Жемчужная, 35 а</p>	<p>Тепловая мощность – 1,5 Гкал/час. Количество котлов – КС-1 (3 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень;</p>	2007 г.

1	2	3	4	5
1.8	<p>Кад. № 23:41:1014001:612 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p> <p>Котельная № 10 Здание котельной, назначение: нежилое здание, этажность: 1, подземная этажность: 1, общая площадь 369,4 кв.м, инв.№ 5247, лит. Д, под. Д. Кад.№ 23:41:1017003:571 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Герцена, 72</p>	<p>- общая площадь: 352,2 кв.м.</p> <p>Тепловая мощность – 2,4 Гкал/час. Количество котлов – КС-1 (4 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 2 уровня; - общая площадь: 369,4 кв.м.</p>	2009 г.
1.9	<p>Котельная № 12 Здание котельной, назначение: нежилое здание, этажность: 2, общая площадь 509,2 кв.м, инв.№ 5268, лит. А(вкл.а.,,,,). Кад.№ 23:41:1016001:181 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 104 г</p>	<p>Тепловая мощность – 2,4 Гкал/час. Количество котлов – Дакон Р-600 (2 ед.), Дакон Р-820 (2 ед.) Основное топливо – газ природный; - этажность: пром. Площ. 2 уровня; - общая площадь: 509,2 кв.м.</p>	2007 г.
1.10	<p>Котельная № 22 Здание котельной, назначение: нежилое здание, этажность: 1, общая площадь 225,8 кв.м, инв.№ 15456, лит. А, А1, А2. Кад.№ 23:41:1002001:1046 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, п. Приреченский, ул. Псекупская, 2 а</p>	<p>Тепловая мощность – 1,5 Гкал/час. Количество котлов – КС-1 (3 ед.) Основное топливо – газ природный; - этажность: пром. Площ. 1 уровня; - общая площадь: 225,8 кв.м.</p>	2007 г.
1.11	<p>Котельная Здание котельной, назначение: нежилое, этажность: 1, общая площадь 103,1 кв.м,</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ,</p>	<p>Тепловая мощность – 2 Гкал/час. Количество котлов – Вулкан (2 ед.) Основное топливо - газ природный;</p>	2011 г.

1	2	3	4	5
	<p>инв. № 16465, лит. А. Кад. № 23:41:1015004:731 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы</p>	<p>пос. Первомайский, ул. Терешковой</p>	<p>- этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 103,1 кв.м.</p>	5
1.12	<p>Котельная Здание котельной, назначение: нежилое, этажность: 1, общая площадь 38,7 кв.м, инв.№ 56, лит. Б. Кад.№ 23:41:0901004:1146 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ст. Саратовская, ул. Молодежная, 3 а</p>	<p>Тепловая мощность – 0,6 Гкал/час. Количество котлов – Прексал 360 (2 ед.) Основное топливо - дизельное топливо; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 38,7 кв.м.</p>	2002 г.
1.13	<p>Котельная Здание котельной, назначение: вспомогательное, этажность: 1, общая площадь 24,4 кв.м, лит. Б. Кад.№ 23:41:0901003:1593 В том числе: Котловое, насосное, тягодутьевое, теплообменное, водоподготовительное оборудование; инженерные сети, дымовые трубы.</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ст. Саратовская, ул. Табачная, 1 а</p>	<p>Тепловая мощность – 0,09 Гкал/час. Количество котлов – Дакон (2 ед.) Основное топливо - газ природный; - этажность: пром. площ. 1 уровень; - общая площадь: 24,4 кв.м.</p>	2004 г.

Начальник УЖГХ администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ



К.А. Ивженко

ПЕРЕЧЕНЬ

незарегистрированных объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году

СООРУЖЕНИЯ:

1. Сети теплоснабжения

№ п/п	Объект права	Адрес (местонахождение) объекта	Инвентарный №	Наружный диаметр, мм	Протяженность трубопровода в двухтрубном исполнении L, м	Год постановки на учет
1	2	3	4	5	6	7
1. Сети теплоснабжения						
1.1	Теплосеть 1 кот №1	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 175 б	БП-000151	89-108	443	2016 г.
1.2	Теплосеть 2 кот №1	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 175 б	БП-000154	40-159	456	2016 г.
1.3	Теплосеть 3 кот №1	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 128	БП-000164	76-159	140	2016 г.
1.4	Теплосеть 4 кот №1	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Кириченко, 2	БП-000158	57-159	438	2016 г.

1	2	3	4	5	6	7
1.5	Теплосеть кот №2 от ТК "Налоговая" до ТК ж/д Ленина 211	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 211	БП-000166	32-273	835	2016 г.
1.6	Теплосеть кот №2 ж/д Ленина 232	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 232	БП-000160	32-273	835	2016 г.
1.7	Теплосеть кот №2 ж/д Ленина 236	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 236	БП-000161	32-273	835	2016 г.
1.8	Теплосеть кот №2 62 кв.ж/д	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 193 б	БП-000159	32-273	835	2016 г.
1.9	Теплосеть кот №2 ж/д ПМК	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 193 б	БП-000162	32-273	835	2016 г.
1.10	Теплосеть 1 кот №3	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Спортивная, 2 а	БП-000150	32-57	110	2016 г.
1.11	Теплосеть 2 кот №3	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, пер. Пролетарский, 18 б	БП-000153	32-108	586	2016 г.
1.12	Теплосеть 1 кот №4	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ,	БП-000211	50-89	106,5	2016 г.

1	2	3	4	5	6	7
		ул. Советская, 98 б				
1.13	Теплосеть 1 кот №6	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 73 а	БП-000212	50-100	258,5	2016 г.
1.14	Теплосеть 2 кот №6	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 73 а	БП-000213	50-100	258,5	2016 г.
1.15	Теплосеть ОКС кот №6	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ж/д ул. Ленина, 207	БП-000165	50-100	258,5	2016 г.
1.16	Теплосеть 1 кот №7	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 128 в	БП-000152	50-100	304,5	2016 г.
1.17	Теплосеть 2 кот №7	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 128 б	БП-000155	50-100	304,5	2016 г.
1.18	Теплосеть 3 кот №7	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, пер. Спортивный, 16	БП-000156	50-100	304,5	2016 г.
1.19	Теплосеть 2 кот №10 Развилка	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Герцена, 72	БП-000146	37-159	1034,0	2016 г.

1	2	3	4	5	6	7
1.20	Теплосеть 4 кот. №10	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Герцена, 72	БП-000157	50-159	1260,0	2016 г.
1.21	Теплосеть кот №12	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 104 г	БП-000163	32-150	854,5	2016 г.
1.22	Теплосеть кот №14	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, п. Приреченский, ул. Псекупская, 2 а	БП-000168	40-159	1564,0	2016 г.
1.23	Теплосеть кот №15	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, пос. Первомайский, ул. Терешковой, 8	БП-000167	40-159	1905	2016 г.
ИТОГО:						14 761

2. Сети горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Наименование собственника	Протяженность в двухтрубном исчислении, п.м. (данные из документов)
1	2	3	4	5
2. Сети горячего водоснабжения				
2.1	Сети ГВС котельной №1, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 175 б	Администрация МО город Горячий Ключ	699,0

1	2	3	4	5
2.2	Сети ГВС котельной №2, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 193 б	Администрация МО город Горячий Ключ	3622,0
2.3	Сети ГВС котельной №3, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Спортивная, 2 а	Администрация МО город Горячий Ключ	647,0
2.4	Сети ГВС котельной №7, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ленина, 128 в	Администрация МО город Горячий Ключ	432,0
2.5	Сети ГВС котельной №10, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Герцена, 72	Администрация МО город Горячий Ключ	1053,0
2.6	Сети ГВС котельной №12, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 104 г	Администрация МО город Горячий Ключ	737,5
2.7	Сети ГВС котельной №15, назначение: подача воды потребителю	Российская Федерация, Краснодарский край, гор. Горячий Ключ, пос. Первомайский, ул. Терешковой, 8	Администрация МО город Горячий Ключ	543,0

Начальник УЖГХ администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ



К.А. Ивченко

ПЕРЕЧЕНЬ
иногo имущества, находящегося в муниципальной собственности
муниципального образования город Горячий Ключ

№ п/п	Объект права	Характеристика объекта	Инвентарный №	Год постановки на учет
1	2	3	4	5
Транспортные средства				
1.	Автомобиль ГАЗ 2217		БП-000003	2016 г.
2.	Автомобиль ГАЗ 31105		БП-000002	2016 г.

Начальник УЖГХ администрации
 муниципального образования
 город Горячий Ключ



К.А. Ивженко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

город Горячий Ключ

от 24.12.2019 № 2449

ПОРЯДОК

получения копии отчета о техническом обследовании объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году.

1. Копия отчета о техническом обследовании объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Горячий Ключ, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году, предоставляется администрацией муниципального образования город Горячий Ключ по письменному запросу заинтересованного лица.

2. Запрос должен содержать: фамилию, имя, отчество заявителя, наименование организации, направившей запрос и/или адрес, по которому должен быть направлен ответ, контактный номер телефона и способ выдачи (направления) ответа (при личном обращении, по почте).

3. Копия отчета о техническом обследовании предоставляется в десятидневный срок со дня получения запросов.

4. Копия отчета о техническом обследовании предоставляется на безвозмездной основе.

Начальник УЖГХ администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ



К.А. Ивженко