

**Протокол № 3**  
**заседания Совета по предпринимательству при главе муницип-**  
**ального образования город Горячий Ключ**

27 сентября 2016 года  
13-00

г. Горячий Ключ  
Малый зал администрации

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Вступительное слово.
2. О передаче полномочий Фонда социального страхования в налоговый орган с 1 января 2017 года.
3. О льготном порядке выкупа земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства.
4. О субсидировании субъектов малого и среднего предпринимательства в 2016 году
5. О проводимой работе по сокращению недоимки по налоговым платежам.

**Присутствовали:**

Божко  
Ирина Ивановна

- заместитель главы муниципального образования город Горячий Ключ, заместитель председателя Совета

Лодочникова  
Татьяна Александровна

- начальник отдела по инвестиционным вопросам и взаимодействию с малым бизнесом, секретарь Совета.

**Члены Совета:**

Аллахвердов  
Давид Аркадьевич

- индивидуальный предприниматель (по согласованию);

Борох  
Анатолий Федорович

- руководитель ООО «Каскад» (по согласованию);

Брусов  
Владимир Дмитриевич

- директор ПК «Блок» (по согласованию);

Дейкин  
Денис Николаевич

- директор ООО «Ручеек» (по согласованию);

Духу  
Виталий Айтеевич

- директор ООО «АиС» (по согласованию);

- Ерохин  
Владимир Андреевич - директор ООО «Чойси» (по согласованию);
- Квитко  
Алексей Николаевич - председатель Торгово-промышленной палаты города Горячий Ключ (по согласованию);
- Красноштанов  
Денис Геннадьевич - инспектор ИАС ОМВД России по г. Горячий Ключ, консультант полиции (по согласованию);
- Крицкая  
Галина Степановна - начальник управления потребительской сферы, курорта и туризма администрации муниципального образования город Горячий Ключ;
- Ковалева  
Оксана Викторовна - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ;
- Манченко  
Павел Львович - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- Зайченко  
Светлана Владимировна - заместитель начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования город Горячий Ключ;
- Митин  
Александр Владимирович - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- Панченко  
Наталья Григорьевна - начальник управления экономического развития администрации муниципального образования город Горячий Ключ;
- Родионов  
Владимир Федорович - директор ООО фирма «Белая» (по согласованию);
- Сула  
Алексей Георгиевич - директор ООО «Диалог» (по согласованию);
- Тихов  
Сергей Васильевич - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- Щербаков  
Евгений Александрович - индивидуальный предприниматель (по согласованию)

**Приглашенные:**

- Комирний  
Василий Григорьевич - заместитель прокурора города Горячий Ключ;
- Лукьяненко - старший государственный налоговый инспек-

Марина Алексеевна

тор отдела работы с налогоплательщиками  
Межрайонной ИФНС России №9 по Красно-  
дарскому краю

**Вступительное слово:** Божко Ирина Ивановна – заместитель главы муниципального образования город Горячий Ключ.

**По второму вопросу:**

**Слушали:** Лукьяненко Марину Алексеевну – старшего государственного налогового инспектора отдела работы с налогоплательщиками Межрайонной ИФНС России №9 по Краснодарскому краю.

15 января 2016 г. Президентом РФ подписан Указ "О дополнительных мерах по укреплению платежной дисциплины при осуществлении расчетов с Пенсионным фондом Российской Федерации, Фондом социального страхования Российской Федерации и Федеральным фондом обязательного медицинского страхования". Данным Указом Правительству поручено внести в Госдуму законопроекты, предусматривающие, в том числе, возложение на уполномоченный федеральный орган исполнительной власти функций по администрированию страховых взносов, уплачиваемых в ПФР, ФСС и ФФОМС.

Федеральная налоговая служба России наделена полномочиями по администрированию уплаты страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 N 243-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, медицинское и социальное страхование (только на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством - далее ВНиМ)", *который вступает в силу с 1 января 2017 года.*

При этом Налоговый кодекс РФ дополнен положениями, устанавливающими нормативно-правовое регулирование правил исчисления и уплаты страховых взносов в ПФР, ФСС РФ и ФФОМС, а также осуществления функций по администрированию налоговыми органами указанных платежей.

Контролировать уплату взносов на страхование от несчастных случаев по-прежнему будут территориальные органы Фонда социального страхования Российской Федерации, а также продолжают проверять в 2017 году корректно ли рассчитаны и перечислены взносы и правильно ли выплачены пособия.

Территориальные органы Фонда социального страхования Российской Федерации должны провести сверку расчетов со страхователями и вплоть до передачи полномочий по администрированию взносов предпринимать меры по взысканию накопленной задолженности. Далее (предположительно с 1 февраля 2017 г.) взысканием недоимки по взносам по ВНиМ, а также соответствующих сумм пеней и штрафов будет заниматься ФНС.

Чтобы снизить вероятность возникновения спорных ситуаций в переходный период и после него Государственное учреждение - Приморское регио-

нальное отделение ФСС РФ настоятельно рекомендует *своевременно и в полном объеме произвести необходимые взаиморасчеты*, а именно обеспечить:

- обращение за получением средств, необходимых на выплату страхового обеспечения застрахованным лицам, сверх начисленных страховых взносов *не позднее 10 декабря* текущего года;
- перечисление подлежащих к уплате страховых взносов по обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством *не позднее 25 декабря* текущего года.

**Выступили:**

Родионов В.Ф.- директор ООО «Фирма «Белая»,  
Манченко П.Л.-индивидуальный предприниматель

**Решили:**

Провести семинар для главных бухгалтеров совместно со специалистами ИФНС и ФСС на тему доклада.

**По третьему вопросу:**

**Слушали: Ковалеву Оксану Викторовну** – начальника управления имущественных и земельных отношений.

В настоящее время в соответствии с пунктом 8 раздела 2.1 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2016 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края» в случае продажи земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства и переданного в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка, цена такого земельного участка определяется равной его кадастровой стоимости.

В случае аренды земельного участка в течение 6 лет при условии надлежащего использования этого земельного участка граждане или юридические лица приобретают его в собственность по цене, равной 80 процентам кадастровой стоимости земельного участка. В случае аренды земельного участка в течение 9 лет при условии надлежащего использования этого земельного участка граждане или юридические лица приобретают его в собственность по цене, равной 60 процентам кадастровой стоимости земельного участка. В случае

аренды земельного участка в течение 12 лет при условии надлежащего использования этого земельного участка граждане или юридические лица приобретают его в собственность по цене, равной 40 процентам кадастровой стоимости земельного участка. В случае аренды земельного участка в течение 15 лет при условии надлежащего использования этого земельного участка граждане или юридические лица приобретают его в собственность по цене, равной 20 процентам кадастровой стоимости земельного участка.

Расчет срока аренды земельного участка в данном случае предусматривает совокупность срока действующего договора аренды и срока (сроков) ранее оконченного (оконченных) договора (договоров) аренды данного земельного участка арендатором.

Однако, согласно постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 февраля 2016 года № 98 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2016 года № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края», с 2017 года отменены положения, устанавливающие льготный размер выкупной стоимости земельных участков, исходя из срока использования земельного участка арендатором.

Согласно постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 года № 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов» с 1 апреля 2016 года увеличены ставки арендной платы за земельные участки сельскохозяйственного назначения в 2 раза. В 2017 году также планируется рассмотрение вопроса об увеличении ставок арендной платы.

На данный момент только 2 юридических лица обратились за льготным выкупом земельных участков. Прошу членов Совета, по возможности, довести данную информацию до предпринимательского сообщества.

**Божко И.И.:** Администрацией муниципального образования город Горячий Ключ для более реальной оценки кадастровой стоимости земель муниципального образования заказана оценка земель в Торгово-промышленной палате. Оценочная документация передана в ЗСК, министерство экономики и министерство сельского хозяйства Краснодарского края.

**Выступили:**

Божко И.И.;

Сула А.Г.- директор ООО «Диалог»;

Родионов В.Ф.- директор ООО «Фирма «Белая»

**Решили:**

Принять к сведению информацию о льготном порядке выкупа земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства.

**По четвертому вопросу:**

**Слушали: Лодочникову Татьяну Александровну** – начальника отдела по инвестиционным вопросам и взаимодействию с малым бизнесом.

В четвертом квартале 2016 года будет организовано и проведено субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства. Объем средств, направленных на субсидирование в этом году составляет – 5194 тыс. рублей, что 5,3 % больше, чем в 2015 году. Из местного бюджета запланировано – 261,0 тыс. руб.

С целью информирования субъектов предпринимательской деятельности о начале субсидирования информация размещена на инфостендах, размещенных в торговых комплексах города, рынках, МФЦ. Информация будет доведена и до слушателей радио «Курорт ФМ». На этой неделе выйдет статья в газете «Горячий Ключ» и на официальном сайте города.

«Субсидирование части затрат субъектов малого предпринимательства на ранней стадии их деятельности»- отбор проектов субъектов малого предпринимательства производится с 12 октября 2016 года .

В этом году размер субсидии увеличился с 300 тысяч рублей на 500. Не субсидируются с этого года приобретение земельных участков и объектов недвижимости. Субсидируется только оборудование, спецтехника и грузовой транспорт, со сроком изготовления не старше двух лет от даты подачи заявления на субсидирование. Расширен перечень видов деятельности, попадающих под субсидирование, так добавились услуги СТО, парикмахерских и тд.

«Субсидирование части затрат на уплату первого взноса при заключении договора финансовой аренды (лизинга), понесенных субъектами малого и среднего предпринимательства»- отбор субъектов малого и среднего предпринимательства проводится с 17 октября 2016 года .

Предоставлена возможность заключения договора лизинга сроком до 5 лет, ранее такие договора принимались к субсидированию с максимальным сроком до 4-х лет.

«Субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на приобретение оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)»- отбор субъектов малого и среднего предпринимательства проводится с 19 октября 2016 года.

Расширен список перечень видов деятельности, попадающих под данный вид субсидирования.

**Решили:**

Принять к сведению информацию о субсидировании субъектов малого и среднего предпринимательства в 2016 году, продолжить работу в данном направлении.

**По пятому вопросу:**

**Слушали: Панченко Наталью Григорьевну**- начальника управления экономического развития.

По состоянию на 1 сентября 2016 года недоимка по налоговым платежам субъектов малого и среднего предпринимательства, составила 19 млн. рублей.

С целью сокращения недоимки в 2016 году:

- проводятся заседания комиссии по антикризисным мерам, где за 9 месяцев 2016 года проведено 36 заседаний комиссии, на которых рассмотрено 318 субъектов малого и среднего бизнеса, допустивших задолженность в консолидированный бюджет края. В результате проведенной работы в консолидированный бюджет поступило 30,9 млн. рублей;

- сотрудниками администрации проведен подворовый обход города для выявления объектов предпринимательства, осуществляющих предпринимательскую деятельность без постановки на налоговый учет. Информация по 28 физическим лицам передана в ИФНС для проведения контрольных мероприятий, уточнения регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей физических лиц, оказывающих услуги по временному размещению и проживанию, уточнения полноты перечисления ими налогов в консолидированный бюджет края;

- управлением экономического развития проведена работа по уточнению фактического адреса осуществления деятельности предприятиями, индивидуальными предпринимателями, имеющими задолженность по единому налогу на вмененный доход. Информация о 63 индивидуальных предпринимателях направлена в Горячключевской отдел службы судебных приставов для уточнения наличия на исполнении производств, организации совместных выездов и погашения задолженности за счет имущества, используемого для осуществления предпринимательской деятельности;

- в рамках межведомственного взаимодействия в части принудительного взыскания задолженности по имущественным налогам с физических лиц, малого и среднего предпринимательства организованы совместные рейды со службой судебных приставов, налоговой инспекцией и ГИБДД. С 12 июля 2016 года проведено 9 выездных рейдовых мероприятия, выписаны квитанции на оплату задолженности по единому налогу на вмененный доход на сумму 281,2 тыс. рублей, составлены акты о наложении ареста на 2 легковых автомобиля, 3 сотовых телефона. Всего проведен мониторинг 360 водителей и собственников транспортных средств.

В результате проводимых мероприятий недоимка с начала года сократилась на 6,8 млн. рублей.

**Божко И.И.:** Для погашения образовавшейся задолженности администрацией муниципального образования город Горячий Ключ налажено межведомственное взаимодействие с МИФНС № 9 по Краснодарскому краю, ССП г. Горячий Ключ.

**Выступили :**

Родионов В.Ф.- директор ООО «Фирма «Белая»

Духу В.А.- директор ООО «АиС»

**Решили:** Принять к сведению информацию о проводимой работе по сокращению недоимки в консолидированный бюджет края, продолжить работу в данном направлении.

**Божко И.И.:** Предлагаю членам Совета задать интересующие вопросы.

**Сула А.Г.:** Каким образом производится расчет и индексация МРОТ в Краснодарском крае?

**Божко И.И.:** Статьей 133.1 Трудового кодекса РФ субъектам Российской Федерации предоставлено право устанавливать на своей территории размер минимальной заработной платы.

В Краснодарском крае с 2008 года реализуется право субъекта на установление минимальной заработной платы, предоставленное статьей 133.1 Трудового кодекса РФ.

**Решили:** Пригласить на очередное заседание Совета по предпринимательству специалистов Центра занятости г. Горячий Ключ для детального разъяснения данного вопроса.

Заместитель председателя Совета



И.И. Божко

Секретарь



Т.А. Лодочникова