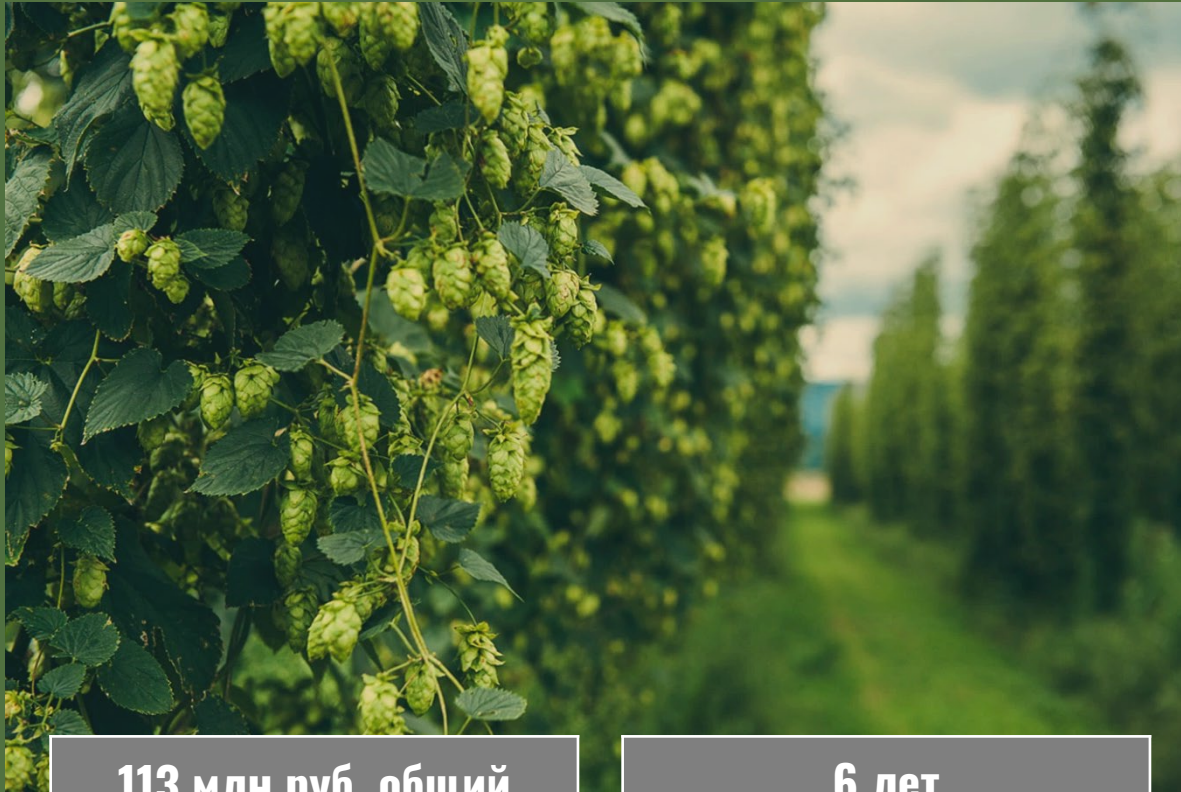


ХМЕЛЬНИК

Ферма по выращиванию и переработке шишек хмеля



113 млн руб. общий бюджет проекта

Требуемый объем инвестиций 63 млн руб.
(по 10,5 млн руб./ год)

На 01.09.2024 проинвестировано 13+ млн руб.

6 лет период вложений

25+ лет срок эксплуатации

Рентабельность инвестиций:
71 % - 2035 год;
442 % - 2043 год.

Преимущества проекта:

- Земельный участок 30 Га с оптимальными для культуры почвами и климатом, схожим с долиной Якима (США)
- Собственный питомник саженцев
- Коллекция 25 сортов американской и европейской селекции
- Отсутствие конкуренции, возможность масштабирования
- Климатические условия для выращивания востребованных горько-ароматических сортов

Хмелевая ферма:

- Собственная сырьевая база на аутсорсинге – независимость от роста цен и нестабильных поставок
- Перспективное направление агробизнеса -импортозамещение
- Возможность агротуризма, проведения фирменных PR кампаний



20 Га - площадь плантации
36 тонн хмелепродуктов ежегодно
2035 год - товарное плодоношение
47 млн руб. / год - чистая прибыль