



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Ленина ул., д. 191, г. Горячий Ключ,
Краснодарский край, 353290
Тел.(86159) 3-54-94, (доб.209)
факс (86159) 3-86-16

E-mail: gor_kluch@mo.krasnodar.ru

На № 11-07-2024 от № 107-2-1525/24

Руководителю департамента
развития бизнеса
и внешнеэкономической
деятельности
Краснодарского края

Воробьеву В.Ю.

Красная, ул., д. 35,
г. Краснодар, 350014

**Заключение о целесообразности включения земельного участка в базу
данных по инвестиционным площадкам под строительство
производственного цеха**

Во исполнение приказа от 31.08.2016г. № 82 департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края «Об утверждении Положения о Единой системе инвестиционных предложений Краснодарского края», считаем целесообразным использование на территории муниципального образования город Горячий Ключ земельного участка с кадастровым номером 23:41:0102001:4003, площадью 9588 кв. м, под «Строительство производственного цеха», адресный ориентир: г. Горячий Ключ, ст. Бакинская.

Данный инвестиционный проект соответствует стратегическим целям инвестиционного развития муниципального образования город Горячий Ключ. Возможность подключения к сетям инженерной инфраструктуры объектов строительства в рамках реализации вышеуказанного инвестиционного проекта имеется.

Согласно Генеральному плану муниципального образования город Горячий Ключ, утверждённому решением Совета муниципального образования горд Горячий Ключ от 6 сентября 2013 г. № 243 (в редакции от 27 мая 2022 года № 161) указанный земельный участок расположен в производственной зоне.

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ, утверждённым решением Совета муниципального образования горд Горячий Ключ от 6 февраля 2015 г. № 373 (в редакции от 28 июля № 351), земельный участок расположен в производственной зоне (П).

Т.А. Лодочникова